

LA VULNERABILIDAD SOCIO-AMBIENTAL INTRAURBANA EN BARCELONA: ESTUDIOS DE CASO. EL TRABAJO DE CAMPO COMO COMPLEMENTO A LA GEOINFORMACIÓN Y LOS SIG¹

ANTONIO PALACIOS GARCÍA

ANA MELLADO SAN GABINO

Universidad Autónoma de Madrid

YAZMÍN LEÓN ALFARO

Universidad de Costa Rica

Resumen: La ciudad de Barcelona, como otras ciudades del mundo, presenta fuertes desigualdades socio-económicas en su interior. Han sido numerosos los trabajos previos que han tratado de detectar, cuantificar, caracterizar y/o cartografiar las diferencias intraurbanas existentes, basándose casi siempre en metodologías cuantitativas. Con esta aportación pretendemos mostrar el papel complementario que pueden jugar las metodologías cualitativas en los estudios sobre la vulnerabilidad socio-ambiental urbana. A partir del trabajo de campo mostraremos aquellos aspectos no cuantificables, pero que sí suponen, por el contrario, características inherentes a muchos de estos espacios vulnerables, tanto en el entorno construido como en el social. Todas estas cuestiones serán estudiadas en algunos barrios de la ciudad barcelonesa que, en trabajos precedentes, de manufactura cuantitativa funda-

1 Estudio realizado dentro del Proyecto de Investigación “Polución del aire, poblaciones vulnerables y salud: análisis de injusticias ambientales basados en geotecnologías” (Ref. CSO2014-55535-R), financiado por el Ministerio de Economía y Competitividad de España.

mentalmente, ya destacaron por la presencia en ellos de elementos propios de espacios vulnerables tales como la elevada presencia de inmigrantes de países menos desarrollados, la baja renta per cápita, el envejecimiento o el bajo nivel educativo.

Palabras clave: Vulnerabilidad socio-ambiental, Barcelona, análisis espacial, metodología cualitativa, SIG.

Abstract: Barcelona, like other cities of the world, has strong socio-economic inequalities in its interior. There have been numerous previous works that have tried to detect, and/or map existing intra-urban differences, usually based on quantitative methodologies. We intend to show the complementary role that qualitative methodologies can play in studies on urban socio-environmental vulnerability. From the fieldwork we will show those aspects that are not quantifiable, but which do suppose, on the contrary, the inherent characteristics of many of these vulnerable spaces, both in the built environment and in the social one. All these issues will be studied in some neighborhoods of Barcelona that, in previous works, of quantitative manufacturing fundamentally, already highlighted by the presence in them of own elements of vulnerable spaces such as the high presence of immigrants, the low per capita income, aging or low educational level.

Keywords: Socio-environmental vulnerability, Barcelona, spatial analysis, qualitative methodology, GIS.

INTRODUCCIÓN

La vulnerabilidad socio-ambiental urbana constituye hoy día uno de los fenómenos sociales que más interés suscitan por parte de la comunidad científica. El concepto en sí mismo alude a la existencia de desigualdades intraurbanas, establecidas por las diferencias en la composición social de la población a través de su distribución espacial, y como ésta cuestión repercute en su desigual comportamiento ante los problemas sociales, urbanos, económicos, demográficos y/o medioambientales. Desde esta perspectiva, interesa la indagación en el conocimiento de los factores, causas y consecuencias que se generan, así como en las posibles soluciones, de cara a mejorar la situación de los grupos más frágiles ante amenazas diversas.

En la órbita de la vulnerabilidad se van a situar conceptos como exclusión, marginalidad o pobreza que, si bien se refuerzan en ocasiones, no son iguales. La vulnerabilidad socio-ambiental es un concepto más amplio, que afecta a una parte potencialmente mayor de la población (Morrone et al., 2011). Es evidente que los pobres, en términos económicos, son vulnerables por su propia naturaleza. Pero el hecho de que hablemos de conceptos dinámicos, implica necesariamente que no estén emparentados siempre. De este modo, en esta aportación se quiere poner el

acento en el enfoque social de la vulnerabilidad, que se centra en como las estructuras y los procesos socio-espaciales son dinámicos y determinan a las personas y grupos desfavorecidos en su vida cotidiana (Sánchez y Egea, 2011).

Así, esta contribución se insertaría en una línea de trabajo, más amplia eso sí, enfocada a la medición de injusticias ambientales a escala local, centrada en el desigual comportamiento ante externalidades externas de naturaleza diversa de colectivos sensibles o vulnerables tales como niños, ancianos, población con rentas más bajas o menor nivel educativo. Habrá que tener en cuenta entonces el carácter multifacético de los condicionantes que tienen incidencia en el fenómeno en cuestión.

Esta aportación continúa una serie de trabajos previos (Moreno, Palacios y Martínez, 2018 y 2016) de corte fundamentalmente cuantitativo. De éstos surgió un indicador sintético de vulnerabilidad socio-espacial relativo, que se aplicó a todos los barrios de la ciudad de Barcelona. En esta comunicación nos hemos centrado en aplicar una metodología cualitativa, el trabajo de campo, únicamente a los cuatro barrios más vulnerables, con objeto de detectar carencias urbanas y sociales no cuantificables.

En el siguiente apartado se presenta un breve estado de la cuestión acerca de la vulnerabilidad socio-ambiental urbana en la literatura científica, para luego exponer las fuentes de información y las cuestiones metodológicas. Tras presentar el análisis cualitativo realizado, se formulan unas breves conclusiones.

1. LA VULNERABILIDAD URBANA EN LA LITERATURA CIENTÍFICA

La vulnerabilidad socio-ambiental es en sí misma un concepto multidimensional y polifacético (Alguacil et al., 2014; Mateos, 2013). No existe además un consenso en cuanto a su definición y medición (Sánchez y Egea, 2011). Desde una concepción estrictamente etimológica suele referirse a ella como la susceptibilidad física, económica, política o social, es decir, la potencialidad de la población de verse afectada por alguna cuestión externa o fenómeno desestabilizador de origen natural o antrópico (Cardona, 2003) que, en caso de no ser atajada, podría desembocar en situaciones más críticas de desfavorecimiento, pobreza y exclusión (Brooks, 2003).

Ahora bien, hay que tener en cuenta que cuando se analizan las desigualdades sociales en un ámbito cualquiera, ineludiblemente se hace referencia a cuestiones personales, que tienen que ver con los individuos que allí habitan. Es decir, la vulnerabilidad, como cualquier otro fenómeno de esta naturaleza que se estudie, tiene un claro componente social. Esto es, no afecta por igual a todas las poblaciones (individuo, hogar, grupo o sociedad), sino que es un factor de riesgo interno, correspondiente a su susceptibilidad o predisposición a sufrir un daño (Cardona, 2003). Precisamente es esta incapacidad o dificultades que presentan determinadas

personas o grupos de personas para enfrentar un fenómeno amenazante (por tanto, un riesgo,) y/o reponerse del mismo con posterioridad, lo que entendemos por vulnerabilidad socio-ambiental. Así planteada, como señala Mateos (2013), basándose en estudios anteriores, desde una perspectiva social y económica, la vulnerabilidad no es una condición sobrevenida, sino que es un estado dinámico. En ella influyen factores diversos como la desigual distribución de los recursos, la acción o inacción de los individuos, o los patrones históricos de dominación y marginación social. De hecho, la vulnerabilidad más persistente, evidencia profundas deficiencias en las políticas públicas y en las instituciones, exclusiones históricas y prácticas culturales y normas sociales de larga tradición.

Aunque todos podemos ser vulnerables en algún momento de nuestra vida, hay colectivos más sensibles que otros. Así, por ejemplo, las Naciones Unidas establecen tres grandes grupos. En primer lugar, estarían los pobres y los trabajadores informales. En segundo término, encontraríamos a mujeres, migrantes, personas con discapacidad, minorías, jóvenes y ancianos. Por último, estarían comunidades enteras o regiones.

La ausencia de una definición única evidencia la variedad de causas que pueden motivarla o fomentarla. Es evidente su relación con riesgos y amenazas, que serían a su vez la causa de su origen. La literatura pone de manifiesto dos tipologías de peligros, los de origen natural (*environmental hazards*) y los de origen humano (*social hazards*). Estos últimos presentan un mayor interés para las ciencias sociales, pero están menos definidos y consolidados. Y son precisamente los que aparecen en ámbitos urbanos, vinculados con los grupos de población más sensibles a los impactos comentados anteriormente. La diversidad de causas que la motivan explicaría igualmente que la vulnerabilidad humana haya sido estudiada desde diferentes perspectivas, con enfoques, definiciones y metodologías que dependen del riesgo específico que se considere (Morrone et al., 2011:6). De este modo, se han planteado diferentes tipos de vulnerabilidad (socio-demográfica, socio-económica, ambiental, residencial y subjetiva).

En lo que respecta a la medición de la vulnerabilidad, han sido numerosos los intentos llevados a cabo en los últimos años de creación de indicadores y medidas desde perspectivas y metodologías distintas. En la literatura académica son habituales las aproximaciones que analizan las desigualdades a través de variables y dimensiones de las condiciones sociales de carácter demográfico (edad, raza, sexo, país de nacimiento, educación, ocupación, etc.), económico (estatus social, ingresos, ahorro, etc.), o de otro tipo (vivienda, dotaciones, redes sociales, seguridad, etc.), referenciados casi siempre a nivel individual o de hogar. Buena parte de los estudios optan por propuestas de metodologías de análisis que transforman y combinan las variables utilizadas, construyendo índices de estatus socioeconómico o de

vulnerabilidad social (Holand y Lujala, 2013:313). En algunas de las referencias citadas anteriormente hay magníficos estados de la cuestión sobre la utilización en el tiempo de este tipo de metodologías eminentemente cuantitativas.

En muchas menos ocasiones, los trabajos de medición de la vulnerabilidad se han acompañado de forma complementaria por metodologías cualitativas. Así se ha hecho, por ejemplo, en el Catálogo de Barrios Vulnerables incluido en el Observatorio de la Vulnerabilidad Urbana, desarrollado conjuntamente por el Ministerio de Fomento y el Departamento de Urbanística de la Universidad Politécnica de Madrid. El grupo de trabajo de la Universidad de Granada, encabezado por Carmen Egea, también cuenta con una dilatada trayectoria en el uso de metodologías mixtas. Más reciente, en el seno de la Geografía social urbana se ha incorporado el análisis geodemográfico que, más allá de la utilización de un índice general, se centra en la elaboración de una clasificación geodemográfica específica para la tipología de peligro y lugar, que otorga más ponderación a las variables más significativas, en un contexto geo-histórico concreto y basado igualmente en metodologías mixtas.

Resultaría imposible aquí detallar con el rigor suficiente las numerosas investigaciones llevadas a cabo durante las últimas décadas sobre la ciudad de Barcelona en referencia a la vulnerabilidad. En el artículo de Sargatal (2009) se realiza un repaso muy completo de las principales aportaciones sobre el centro histórico y las metodologías utilizadas. Parece advertirse un notable interés, creciente, además, desde disciplinas diversas, por el acercamiento y conocimiento de la realidad socio-espacial. Por su cercanía con la temática analizada podríamos destacar los trabajos de los investigadores Martori y Hoberg (2004 y 2008), Martínez *et al.* (2015), Domingo y Bayona (2007) o Subirats y Rius (2008) que, desde planteamientos metodológicos diversos, profundizan en un conocimiento transversal y plural de la realidad de la ciudad.

2. OBJETIVO, FUENTES Y MÉTODO

Sobre las consideraciones anteriores, nuestro objetivo es mostrar el papel que puede jugar el trabajo de campo, como metodología cualitativa complementaria, en los estudios sobre la vulnerabilidad socio-ambiental urbana, a la hora de detectar carencias o problemas sociales y urbanísticos no cuantificables.

Las fuentes de información utilizadas en el análisis cuantitativo previo a este trabajo (Moreno *et al.*, 2018 y 2016) fueron los datos estadísticos facilitados por el Departamento de Estadística del Ayuntamiento de Barcelona (Padrón Municipal) y, en ocasiones, los de organismos regionales. La fecha de referencia es el 2015.

Las capas de geodatos digitales de la ciudad, con sus respectivas divisiones, también fueron facilitadas por la administración municipal. La escala de análisis

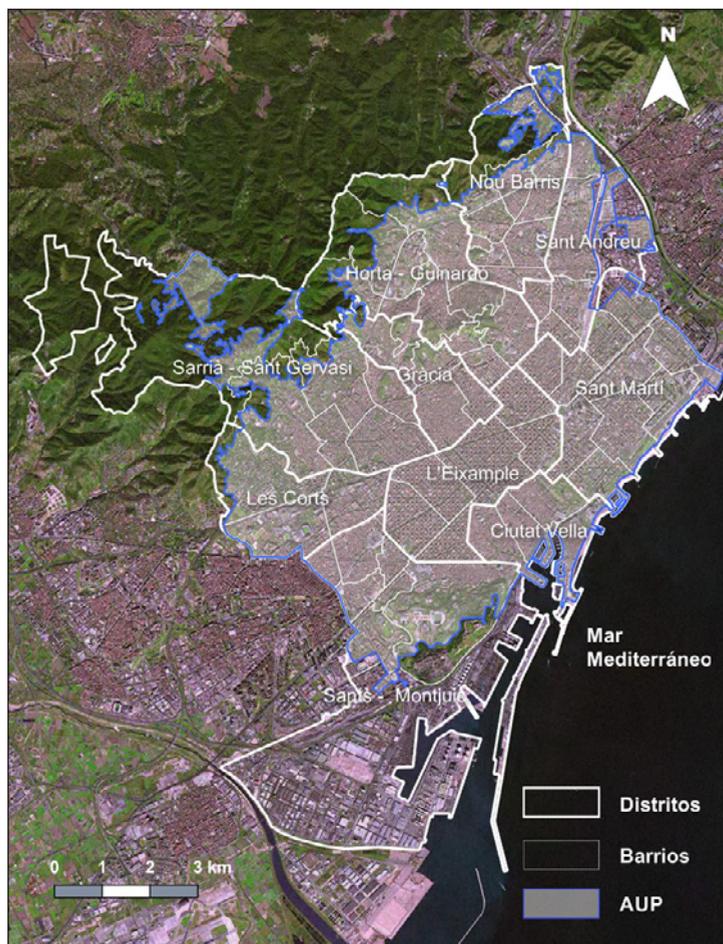


FIGURA 1.

Delimitaciones territoriales en Barcelona. Moreno et al., 2018

seleccionada fue el barrio y el “área urbana poblada” (AUP). Ésta última coincide con el espacio urbano de uso residencial o mixto donde la población tiene mayor presencia en su vida cotidiana (Figura 1).

Las facetas o componentes de la vulnerabilidad considerados fueron diversos y variados en función de, por un lado, la posibilidad de obtención de los datos, y, por otro, de su incidencia. Así se aglutinaron variables relativas a: la educación, dado que la abundancia de personas con carencia o baja formación limita las capacidades para autoprotección y cuidado personal, así como las posibilidades para usar los recursos defensores existentes; la edad, que es una condición humana que hace

más frágiles a unas personas que otras frente a factores externos; en tercer lugar, los indicadores demográficos de mortalidad que reflejan las condiciones de vida de un colectivo y son expresión de la vulnerabilidad extrema; por otro lado, la renta y la situación profesional, que son claves para propiciar la situación de vulnerabilidad de individuos y colectivos determinados; por último, el estatus de inmigrante, por lo que supone de traslado geográfico del individuo, el tamaño del hogar, por defecto o exceso en el número de miembros que lo componen, o las carencias en vivienda, que también constituyen facetas fundamentales que inciden sobremanera en la intensidad con la que se manifieste la vulnerabilidad socio-ambiental.

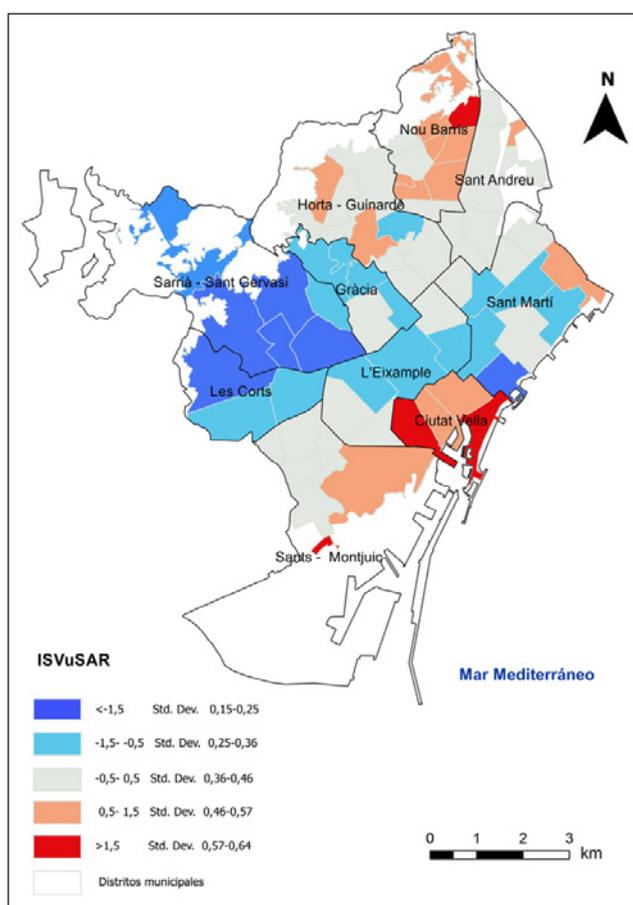


FIGURA 2.

Mapa del ISVuSAR en la ciudad por barrios (AUP) de Barcelona, 2015.
Moreno *et al.*, 2018

La investigación cristalizó en un índice sintético de vulnerabilidad socio-espacial relativo (ISVuSAR), resultado de un análisis de componentes principales (ACP), con rotación Varimax, y normalización de las variables vinculadas a cada una de las facetas comentadas anteriormente mediante la igualación de la amplitud y eventual trasposición. Esto permitió clasificar los barrios de la ciudad (Figura 2).

La aportación del trabajo aquí presentado consiste básicamente en utilizar el trabajo de campo como una fuente y herramienta metodológica cualitativa complementaria del análisis anterior. Así, se ha desarrollado un intenso trabajo de campo en octubre de 2017 en los estudios de caso seleccionados, que se ha completado con información relevante procedente de publicaciones científicas, informes, noticias de prensa o páginas webs relevantes. Se han elaborado fichas pormenorizadas por temas y barrios en los que se han recogido los aspectos no cuantificables pero que sí son, por el contrario, facetas o componentes de la vulnerabilidad socio-ambiental. ¿De qué aspectos hablamos? Básicamente de dos, aquellos referidos tanto al entorno construido como al social. Al primero irían vinculadas cuestiones como las deficiencias en las infraestructuras, en los espacios verdes, en el espacio público, en el transporte, en los equipamientos o en la vivienda, tanto por su estado, como por su antigüedad o su deterioro, entre otros. Lo social haría referencia por su parte a los problemas ligados a las dotaciones y equipamientos, al nivel de asociacionismo, a la presencia de grupos étnicos con dificultades de integración, a la exclusión física del ámbito, a la presencia de actividades marginales o a la inseguridad latente o explícita, entre otros aspectos destacables.

3. LA DIMENSIÓN MÁS ACUSADA DE LA VULNERABILIDAD: ESTUDIOS DE CASO

La vulnerabilidad socio-ambiental presenta, como hemos visto, diferentes intensidades. Para este trabajo nos vamos a centrar en los cuatro barrios en los que el ISVuSAR alcanzó valores más elevados (1,5 veces la desviación). Esto es, Trinitat Nova, Raval, Marina del Prat Vermell y la Barceloneta. En ellos se han analizado, a través de la metodología planteada anteriormente, aspectos o problemas cualitativos referidos tanto al entorno construido como al social. Veamos el resultado.

La Trinitat Nova es un barrio perteneciente al distrito de Nou Barris, localizado en la periferia nororiental de la ciudad, en las laderas de la montaña de Collserola y en la ribera izquierda del Besós (Figura 3). Ocupa una superficie de 0,80 km² y tiene 7.257 habitantes en 2016 (8.110 en 2008). Sus límites físicos coinciden con las calles Aiguablava, Vía Favència y Garbí y con la Avenida Meridiana.



FIGURA 3.

Localización del barrio de La Trinitat Nova. Elaboración propia

Este barrio dormitorio (monofuncional) es un claro ejemplo de conjunto de vivienda social colectiva y masiva del régimen franquista. Su mala calidad constructiva (aluminosis y carbonatosis), junto con el paulatino deterioro socioeconómico y ambiental del lugar (Figura 4), son la base de las dos grandes intervenciones urbanas llevadas a cabo en las últimas décadas (Figura 5). La primera, a finales del siglo pasado (1997), vino de la mano del Plan Urban y supuso, entre otras cuestiones, la remodelación del ámbito mediante planeamiento especial (PERI), la mejora de su accesibilidad a través del metro, y su integración en el Proyecto ECO-City

(financiado por la *Comunidad Europea* dentro de su *Quinto Programa Marco de Investigación y Desarrollo*). La segunda, la *Iniciativa Urban Trinitat Nova 2007-2013* (20 millones de euros), sigue avanzando en el proceso de regeneración urbana integral apoyado por fondos europeos y municipales. En el marco del Plan de Barrios², puesto en marcha por la municipalidad en 2016, hay importantes iniciativas para Trinitat Nova que, sin lugar a dudas, supondrán la reducción o eliminación de buena parte de los problemas existentes en la actualidad

El barrio, eminentemente popular, obrero y migrante, presenta unas características sociodemográficas que delatan una situación manifiestamente mejorable, como ha puesto de manifiesto reiteradas veces el pionero y consolidado movimiento asociativo y reivindicativo existente³. La renta familiar es la más baja de la ciudad. Junto a ello, presenta un porcentaje de población sin estudios muy elevado (8,6%), una escasa tasa de población con estudios superiores (5,7%), un porcentaje de extranjeros que ronda el 24%, una tasa de población desocupada en torno al 18%, y, finalmente, la tasa de fecundidad adolescente más elevada de la ciudad⁴.

El análisis cualitativo pone de manifiesto problemas ligados al entorno urbano como: la escasez de transporte público que se reduce al taxi en el interior del barrio (las estaciones del metro y el autobús están localizadas justo en los bordes); el deterioro de los espacios públicos, especialmente en las cercanías de los huertos urbanos de Les Freixes; y, finalmente, los problemas existentes, en vías de solución, en relación a la antigüedad, estado de conservación y falta de equipamientos básicos de las viviendas.

Por su parte, en el entorno social se ha detectado la exclusión física del ámbito (efecto barrera) respecto al conjunto de la ciudad, derivado esto de su posición geográfica y del trazado de las grandes infraestructuras de transporte urbano (Avenida Meridiana y Ronda Dalt). También es significativa la carencia de equipamientos deportivos y de actividades económicas. Éstas últimas solo están presentes en los bajos comerciales de las nuevas edificaciones derivadas del proceso de regenera-

2 El Plan de Barrios 2016-2020 (<http://pladebarris.barcelona/es>), impulsado por el Ayuntamiento de Barcelona, consta de 10 planes que incluyen 16 barrios de la ciudad. El plan propone acciones integradas en materias diversas como educación, derechos sociales, actividad económica y ecología urbana. De los 4 casos analizados, tres de ellos, Trinitat Nova, Raval y La Marina del Prat se encuentran incluidos en alguno de ellos. La inversión prevista es de más de 150 millones de euros.

3 El Plan Comunitario de Trinitat Nova (y sus correspondientes diagnósticos), en marcha desde 1996 por iniciativa de la Asociación de Vecinos, ha supuesto el desarrollo de un instrumento innovador por lo que tiene de integrador de agentes sociales. En este sentido, en la obra de Blanco (2009) se realiza un análisis interesante comparativo entre las políticas de regeneración urbanas desarrolladas en los barrios de Raval y Trinitat Nova.

4 Las condiciones de vulnerabilidad socioeconómica de los habitantes del barrio tendrían su reflejo incluso en la salud (“El barrio más enfermo de Barcelona”, *El País* 6 de junio de 2016).



FIGURA 4.
Viviendas pendientes de demolición

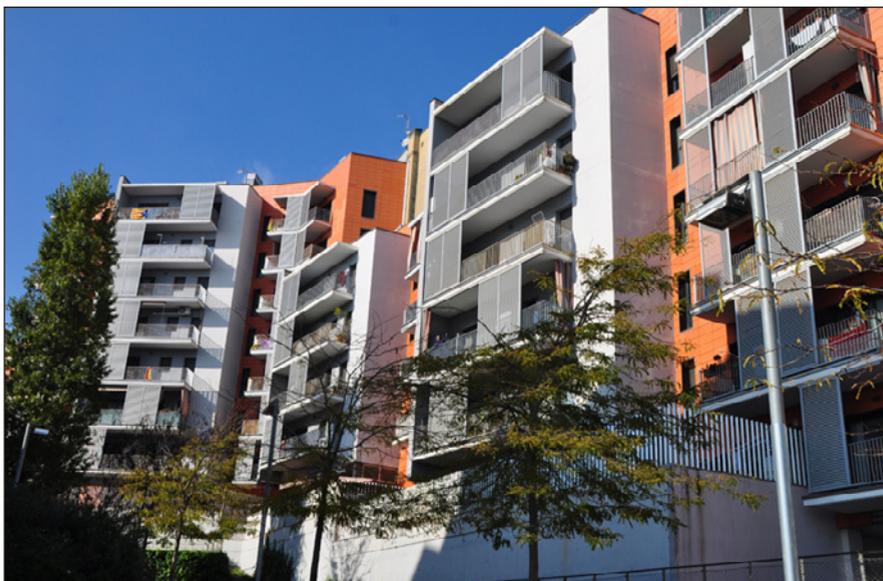


FIGURA 5.
Viviendas nuevas de realojo

ción y en el mercado tradicional⁵. Junto a ello, persiste la presencia de actividades marginales e inseguridad latente en las cercanías de los bloques de vivienda pendientes del realojo de sus habitantes.

Por su parte, el barrio del Raval, conocido durante años como el barrio chino o barrio canalla, se encuentra en el distrito de Ciutat Vella y presenta unos límites definidos (Figura 6). Hacia el sur la Avenida del Paralelo, que sirve de divisoria con el barrio de Poble Sec. Las Rondas de Sant Pau y Sant Antoni le separan del barrio de Sant Antoni. Y, por último, la calle Pelayo y La Rambla son los límites con el contiguo barrio Gótico. En el área se localizan dos grandes operaciones urbanas de la ciudad como son la Rambla del Raval e Illa Robadors.



FIGURA 6.
Localización del barrio de El Raval. Elaboración propia

El Raval presenta dos rasgos demográficos significativos. Por un lado, cuenta con una densidad de población muy elevada que ronda los 44.000 habitantes por

⁵ “Mientras en Barcelona hay de media un establecimiento comercial por cada 28 habitantes, en Trinitat Nova hay uno por cada 180 vecinos” (eldiario.es 21 de enero de 2016).

km² (47.000 habitantes repartidos en una superficie de 1,07 km²). Por otro, casi la mitad de la población (47%) es de origen inmigrante. Junto a ello, el análisis de los datos muestra que más de la mitad de las viviendas tienen unas dimensiones reducidas (56,5%) y que casi el 40% de las personas de más de 75 años forman hogares unipersonales.

Desde la perspectiva social, este complejo barrio, auténtico laboratorio de estudios urbanos (Martínez et al., 2015), se caracteriza por una curiosa mezcla socioeconómica, con zonas más o menos diferenciadas que tienden a corresponderse con el origen de los habitantes. Así, las zonas de renta más elevada suelen coincidir con la población de origen nacional, en donde en los últimos años se han afincado un número importante de inmigrantes europeos. En el otro lado, aparecen zonas donde el porcentaje de inmigrantes extranjeros es sumamente elevado, de nacionalidades diversas, pero con un predominio claro de filipinos, paquistaníes y marroquíes.

Este barrio, que surge como arrabal más allá de la muralla medieval y que cuenta con un rico patrimonio cultural y arquitectónico (Mercado de la Boquería, Museo de Arte Contemporáneo, Centro de Cultura Contemporánea, Palacio Güell, etc.), es hoy día noticia por la presencia de actividades marginales vinculadas a la droga y a la prostitución (algo tradicional por otro lado), con los llamados “narcopisos”. Junto a ello, es un área donde la gentrificación también aparece como fenómeno social de magnitud elevada, vinculada a una intensa actividad turística (festivales, ferias, congresos, cruceros, etc.), lo que ha ido propiciando la centrifugación de vecinos tradicionales hacia zonas periféricas de la ciudad, y la desnaturalización paulatina del carácter tradicional del barrio por su tematización (Fernández, 2012).

El análisis cualitativo pone de manifiesto problemas ligados al entorno urbano como: la carencia de espacios verdes (son excepciones los Jardines de Sant Pau del Camp y de Rubió i Lluch, además de la Plaza de Josep Folch); la contaminación acústica y la suciedad (Figura 7); la dificultad de movilidad física por el propio trazado de las calles y por la estrechez de las mismas, junto a los problemas derivados de la escasez de aparcamiento; y, por último, las cuestiones relativas a la vivienda como la antigüedad, el escaso mantenimiento y/o reforma en ocasiones, el hacinamiento, la falta de equipamientos básicos o, últimamente, la terciarización turística. Desde el entorno social, los principales problemas detectados en el barrio son: la dificultad de integración de los inmigrantes, con una clara diferenciación espacial por colectivos; la paulatina orientación también de las actividades económicas hacia el turismo; la inseguridad explícita denunciada y evidenciada por los robos reiterados a turistas; la presencia de actividades marginales comentadas anteriormente; y, por último, la gentrificación y el aumento de la presión inmobiliaria sobre los residentes tradicionales (Figura 8).



FIGURA 7.
Suciedad y deterioro



FIGURA 8.
Reclamaciones vecinales

En tercer lugar, el barrio de La Marina del Prat Vermell, enclavado en el distrito de Sants-Montjuïc (Figura 9), presenta ciertas singularidades respecto a los restantes casos. Está habitado en la actualidad por poco más de mil personas (1.143 en 2016), de las cuales una quinta parte aproximadamente son inmigrantes, con una densidad mucho más reducida (en torno a los 80 habitantes por km²). Es uno de los barrios de la ciudad con un mayor porcentaje de población sin estudios (7,8%), y, de los cuatro más vulnerables, el que cuenta con la mayor tasa de desempleo (19,4%) y



FIGURA 9.

Localización del barrio de La Marina del Prat Vermell. Elaboración propia

el volumen de viviendas de reducidas dimensiones más alto (77,1%), junto con los precios por m² de alquiler y de venta más reducidos (396 y 684€ respectivamente).

Este pequeño barrio tuvo un origen eminentemente agrícola y ganadero (de ahí el topónimo de Marina de), y se localiza entre la montaña de Montjuïc y el sector industrial de la Zona Franca. La impronta del régimen franquista fue visible en la promoción de casas baratas de 1929 “Eduardo Aunós”, cuya demolición y posterior realojo en los años noventa ha sido el origen de las edificaciones existentes hoy día. Junto a ellas perviven naves industriales, solares con usos obsoletos y pequeños núcleos de vivienda dispersos (Figura 10).

El barrio, junto con otros cercanos (Polvorín, Can Clos o Can Tunis) es un fragmento de la historia urbana barcelonesa, sobre el que se cierne un interesante proyecto de transformación urbanística⁶ de la mano de BAGURSA (Barcelona Gestión Urbanística). El nuevo barrio resultante tendrá una superficie de 80 hectáreas y en él se construirán 11.000 viviendas (algo menos de la mitad públicas), que darán cabida a 30.000 potenciales residentes⁷. Este proceso ha sido posible por la modificación del Plan General Metropolitano de 1976, a través de la recalificación del suelo de industrial a mixto. La renovación urbana supondrá el desarrollo del área en torno al núcleo habitado actualmente, favoreciendo la localización de actividades económicas, además de una importante dotación de equipamientos y espacios públicos que definitivamente cohesionen social y urbanísticamente la antigua Zona Franca⁸.

A día de hoy, los problemas ligados al entorno urbano tienen que ver fundamentalmente con la escasez y mala accesibilidad del transporte urbano existente (únicamente se puede acceder en autobús, aunque en un futuro se prolongará el metro), con la falta de aparcamiento y con la mala calidad constructiva de alguno de los edificios a pesar de su corta antigüedad (Figura 11).

En lo que se refiere a la perspectiva social, los problemas del barrio se concretan en la carencia de dotaciones y equipamientos (no hay colegios ni guarderías), en la exclusión física del ámbito, dada la distancia que le separa de la ciudad consolidada, en el desarraigo social de los habitantes, muchos de los cuales provienen del realojo de otras zonas, la inseguridad latente o la presencia de actividades marginales vinculadas a la droga, a pesar de contar con una Comisaría de los Mossos de Esquadra en las proximidades.

6 El proyecto inicial se planteó en el año 2004 y formaba parte de los grandes proyectos de renovación urbana para la ciudad de Barcelona, como el 22@, La Sagrera, la Plaça de les Glòries o Can Batlló (Badia, 2015).

7 <http://www.bagursa.com/lamarina/proj.html>

8 Quizás una de las cuestiones criticables del proyecto sea la nula sensibilidad con el patrimonio industrial arquitectónico e industrial, condenado a desaparecer, como las colonias Bausili y Santiveri o la antigua Fábrica Bertrand y Serra (Granados, 2013).



FIGURA 10.
Viviendas de la Colonia Bausili



FIGURA 11.
Deterioro de edificios modernos

Por último, La Barceloneta, que también se encuentra en el distrito de Ciutat Vella (Figura 12) pero, a diferencia del Raval, su volumen poblacional, su extensión y densidad, aun siendo elevados, son más reducidos (16.000 habitantes, 1,24 km² y 12.900 hab/km² respectivamente). El porcentaje de población extranjera es el segundo más elevado de los barrios analizados (31,3%).



FIGURA 12.
Localización del barrio de La Barceloneta. Elaboración propia

Este antiguo barrio mariner (el barrio de la playa), popular y obrero, cuenta con algunos rasgos que ponen de manifiesto su fuerte carácter. En primer lugar, destacaríamos los contrastes urbanos existentes entre el frente marítimo (que incluiría el paseo y playas de San Miguel, San Sebastián y Barceloneta-Somorostro) y el borde oeste (Moll), los grandes edificios ocupados por sedes de grandes empresas (Gas Natural o Mapfre), hoteles (Arts) o casinos, y el núcleo residencial, donde coexisten viviendas tradicionales con interesantes promociones de vivienda social (Maquinista Terrestre y Marítima -MTM-). Todo ello localizado en un entorno limitado por el mar y el continuo urbano que propicia la densificación del espacio. En segundo término, es interesante el movimiento vecinal que, a través de la Asociación de vecinos y vecinas la Ostia y la Plataforma en Defensa de la Barceloneta⁹ han conseguido la paralización de proyectos perjudiciales para el barrio (Makhlouf, 2016).

Llaman igualmente la atención el importante papel del que goza el espacio público como lugar estancial, la existencia de dotaciones y equipamientos como escuelas, centros deportivos u hospitalarios, a lo que habría que unir el impacto urbano que generan las edificaciones más tradicionales en un casco descompensado en altura, cuyo crecimiento progresivo contrasta con la anchura de las calles.

En el barrio se han detectado problemas ligados al entorno urbano. Entre ellos estarían: la carencia de espacios verdes (solamente es significativo el Parque de la Barceloneta y se localiza además en un extremo); la dificultad de movilidad física, dada la estrechez de las calles en el núcleo residencial, tanto para vehículos como para viandantes; el reducido número de plazas de aparcamiento en superficie; los problemas relativos a la vivienda en lo que tiene que ver con su antigüedad, mantenimiento, falta de equipamiento y sobreocupación en ocasiones (los famosos “cuartos de casa”). Son de actualidad igualmente, los problemas derivados del exceso de oferta de viviendas turísticas en el núcleo del barrio. Esto ha generado la expulsión de residentes tradicionales, fuertes protestas vecinales¹⁰ y una elevación significativa de los precios¹¹.

Los problemas ligados al entorno social están derivados fundamentalmente de la intensividad turística que soporta el barrio, lo que también se refleja en una terciarización comercial orientada hacia este sector (hostelería) y en la carencia y expulsión del comercio de proximidad. Como consecuencia del mismo fenómeno, también se percibe el desarraigo (latente al menos) social de los residentes.

9 Hoy unidos en una nueva asociación “La Barceloneta diu prou”.

10 Fueron noticia durante 2014 las movilizaciones vecinales bajo el lema “La Barceloneta no se vende”, que pretendían dar a conocer la proliferación de apartamentos turísticos, resultado de la transformación de las viviendas tradicionales en modernas viviendas destinadas única y exclusivamente al alquiler turístico.

11 Un análisis más detallado sobre la evolución del mercado de la vivienda en La Barceloneta puede encontrarse en la publicación de Pareja y Simó (2014).



FIGURA 13.
Viviendas sociales en la MTM



FIGURA 14.
Viviendas de reducidas dimensiones

En línea con lo anterior, Alamilla (2016) realiza un análisis interesante sobre los costes y beneficios derivados del turismo entre la población residente. Entre los primeros estarían el aumento del consumo de alcohol, del ruido y de la gente en los espacios públicos, seguidos también por el incremento del precio de bienes y servicios y la delincuencia. Entre los beneficios estarían el aumento de la actividad comercial y el empleo, así como la conservación de la gastronomía típica.

4. REFLEXIONES FINALES

La detección y el análisis de la vulnerabilidad socio-ambiental urbana, desde perspectivas tanto cuantitativas como cualitativas, resulta de gran utilidad para aquellas actuaciones públicas encaminadas a reducir o eliminar las desigualdades intraurbanas existentes. En este trabajo hemos profundizado en estas cuestiones, desde una visión centrada en la utilización del trabajo de campo, como método cualitativo complementario, útil para la detección de problemas urbanos y sociales. Creemos demostrada su idoneidad para tal cometido.

En lo que se refiere a los estudios de caso, podemos plantear las siguientes reflexiones. En Trinitat Nova el tiempo dirá si es efectiva o no la operación de regeneración integral que se está llevando a cabo. La más vistosa y evidente, la transformación urbana, ya se aprecia con claridad. Pero no es menos cierto, que este tipo de operaciones urbanas se han practicado en muchas otras ciudades de este país, y no han conseguido mejorar de forma significativa las condiciones de vida de los habitantes, en lo que respecta a empleo, economía, educación, ecología, etc. Esperemos que este no sea el caso, y que los recursos europeos y municipales sirvan para revertir los desequilibrios existentes entre los barrios de la ciudad, tal y como reza el lema del Plan de Barrios.

En la Marina del Prat las intervenciones han tendido a la renovación urbana, obviando su pasado, y tratando en el futuro de lograr un ámbito con una marcada centralidad. Está por ver si su localización geográfica lo convierten en objetivo para la ubicación de hoteles y oficinas, que podrían servir de revulsivo económico para el área, para sacarle así de su tradicional aislamiento.

El Raval, espacio arquetípico caracterizado por la mezcla de usos y de colectivos sociales, es quizás uno de los barrios más estudiados de Barcelona, además desde perspectivas diferentes. La diversidad y multidimensionalidad de los fenómenos socio-espaciales que allí están presentes es el principal obstáculo a su vez para enfocar adecuadamente y de forma consensuada las políticas urbanas. Aquí más que en ningún otro lugar es necesaria la participación de todos los agentes involucrados. No es un reto pequeño, por tanto, al que hay que enfrentarse para paliar la situación de tradicional vulnerabilidad del barrio.

La Barceloneta, al igual que el Raval, se caracteriza hoy por la confluencia de grupos sociales bien diferenciados, como inmigrantes, turistas, nuevos colectivos urbanos y residentes tradicionales. Es un ejemplo de barrio donde los procesos y las intervenciones urbanas han desencadenado cambios en su función residencial tradicional, derivados del aumento de su atractivo turístico. Como reconocen Pareja y Simó (2014), su potencialidad como espacio gentrificable es muy elevada, y así lo ponen de manifiesto los vecinos con sus protestas, pancartas, banderas y manifestaciones.

En definitiva, con este modesto trabajo hemos querido complementar el análisis de la multidimensionalidad y creciente vulnerabilidad de estos barrios, desde una visión geográfica y más territorial que cuantitativa. Del mismo parece deducirse la necesidad de acometer (o de continuar en algunos casos) acciones encaminadas a mejorar, tanto el entorno construido como el social, para garantizar el derecho a la ciudad y a una calidad de vida digna de quienes en ella viven.

BIBLIOGRAFÍA

- ALAMILLA, C. (2016). “Análisis de los impactos socioculturales desde la perspectiva del residente que el turismo genera en el barrio de La Barceloneta, España”. *ROTUR, Revista de Ocio y Turismo*, 11, pp. 1-11.
- ALGUACIL, J., CAMACHO, J., HERNÁNDEZ, A. (2014). “La vulnerabilidad urbana en España. Identificación y evolución de los barrios vulnerables”. *EMPIRIA. Revista de Metodología de Ciencias Sociales*, 27, pp. 73-94.
- BADIA, J. (2015). *La Marina del Prat Vermell: ¿nueva centralidad urbana?* Barcelona: UPC. Tesina de Máster.
- BLANCO, I. (2009). “Gobernanza urbana y políticas de regeneración: el caso de Barcelona”. *Revista Española de Ciencia Política*, nº 20, pp. 125-146.
- BROOKS, N. (2003). “Vulnerability, risk and adaptation: a conceptual framework”. *Working Paper 38*, Tyndall Centre for Climate Change Research, University of East Anglia, Norwich. Available at: www.tyndall.ac.uk
- CARDONA, O. (2003). *La necesidad de repensar de manera holística los conceptos de vulnerabilidad y riesgo: una crítica y una revisión necesaria para la gestión*. Bogotá (Colombia): Centro de Estudios sobre Desastres y Riesgos de la Universidad de los Andes.
- DOMINGO, A. y BAYONA, J. (2007). “Movilidad, vivienda y distribución territorial de la población marroquí en Cataluña”. *Estudios Geográficos*, 68 (263), pp. 465-496.
- FERNÁNDEZ, M. (2012). “Asaltar el Raval. Control de población y producción de plusvalías en el barrio barcelonés”. *URBS. Revista de Estudios Urbanos y Ciencias Sociales*, vol, 2, nº 1, pp. 51-68.

- GRANADOS GARCIA, J.O. (2013). “Els grans projectes d’actuació a la Marina del Prat Vermell i al Morrot de Montjuïc”. *Biblio 3W. Revista Bibliogràfica de Geografia y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1049(06). <<http://www.ub.es/geocrit/b3w-1049/b3w-1049-06.htm>>
- HOLAND, I. y LUJALA, P. (2013). “Replicating and adapting an index of social vulnerability to a new context: a comparison study for Norway”. *Annals of the Association of American Geographers*, 65 (2), pp. 312-328.
- MAKHLOUF, M. (2016). *Transformaciones urbanas desde la resistencia. Aproximaciones a un movimiento vecinal en la Barceloneta, Barcelona*. Barcelona: UB. Tesis doctoral.
- MARTÍNEZ, S.; CARRERAS, C.; FRAGO, L. (2015). “El Raval de Barcelona, un laboratori d’estudis urbans”. *Treballs de la Societat Catalana de Geografia*, 79, pp. 125-150.
- MARTORI, J. y HOBERG, K. (2004). “Indicadores cuantitativos de segregación residencial. El caso de la población inmigrante en Barcelona”. *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*, vol. VIII, nº 169. <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-169.htm>>
- MARTORI, J. y HOBERG, K. (2008). “Nuevas técnicas de estadística espacial para la detección de clusters residenciales de población inmigrante”. *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*, vol. XII, nº 261. <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-263.htm>>
- MATEOS, P. (2013). “La doble segregación urbana: desigualdades socio-espaciales y justicia ambiental”. Márquez, J. et al. (Coords.) En *Actas del III Congreso Internacional de Desarrollo Local*. Cuba: Universidad de La Habana. 3488-3510.
- MORENO, A.; PALACIOS, A. y SUÁREZ, P. (2018). “Elaboración de un índice de vulnerabilidad socio-ambiental intraurbana apoyado en sistemas de información geográfica”. Allende, F. et al. (Eds.). En *Naturaleza, territorio y ciudad en un mundo global*. Madrid: Ediciones de la Universidad Autónoma de Madrid y AGE. 2629-2638.
- MORENO, A.; PALACIOS, A. y SUÁREZ, P. (2016). “Medición de la vulnerabilidad socio-ambiental intraurbana: un ensayo exploratorio basado en SIG”. Galacho, F. et al. (Eds.). En *Aplicaciones geotecnológicas para el desarrollo económico sostenible. XVII Congreso Nacional de Tecnologías de la Información Geográfica*. Málaga: Asociación de Geógrafos Españoles. 214-223.
- MORRONE, A. et al. (2011). *Measuring vulnerability and resilience in OECD countries*. Documento preparado para la Conferencia IARW-OECD sobre inseguridad económica, 22-23 de noviembre, París (Francia).

- PAREJA, M. y SIMÓ, M. (2014). “Dinámicas en el entorno construido: renovación, gentrificación y turismo. El caso de la Barceloneta”, *ACE: Architecture, City and Environment = Arquitectura, Ciudad y Entorno*, 9 (26), pp. 201-222.
- SÁNCHEZ, D. y EGEA, C. (2011). “Enfoque de vulnerabilidad social para investigar las desventajas socioambientales. Su aplicación en el estudio de los adultos mayores”, *Papeles de población*, 17 (69), pp. 151-185.
- SARGATAL BATALLER, M^a. (2009). “El barrio del Raval de Barcelona (1999-2008). Transformaciones urbanas y nuevos enfoques metodológicos para el estudio del centro histórico”. *Biblio 3W. Revista Bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, vol. XIV, nº 824. <<http://www.ub.es/geocrit/b3w-824.htm>>
- SUBIRATS, J. y RIUS, J. (2008). *Del Xino al Raval*. Barcelona: Editorial Hacer.

CIUDADES MEDIAS Y ÁREAS METRO- POLITANAS

DE LA DISPERSIÓN
A LA REGENEACIÓ

Francisco Cebrián
Abellán (coord.)



Ediciones de la Universidad
de Castilla-La Mancha

COLOQUIO DE GEOGRAFÍA URBANA

(14.^a. 2018. Albacete/Valencia)

Ciudades medias y áreas metropolitanas. De la dispersión a la regeneración, XIV Coloquio de geografía urbana, Albacete – Valencia, 27 a 30 de junio / coordinador, Francisco Cebrián Abellán.– Cuenca : Ediciones de la Universidad de Castilla-La Mancha, 2018

869 p. ; 24 cm.– (Jornadas y congresos ; 15)

ISBN 978-84-9044-315-6

1. Desarrollo urbano 2 I. Cebrián Abellán, Francisco, coord. II. Universidad de Castilla-La Mancha, ed. III. Título IV. Serie

711.4(063)

RPC

Cualquier forma de reproducción, distribución, comunicación pública o transformación solo puede ser realizada con la autorización de EDICIONES DE LA UNIVERSIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA salvo excepción prevista por la ley.

Diríjase a CEDRO (Centro Español de Derechos Reprográficos – www.cedro.org), si necesita fotocopiar o escanear algún fragmento de esta obra.

© de los textos e imágenes: sus autores.

© de la edición: Universidad de Castilla-La Mancha.

Edita: Servicio de Publicaciones de la Universidad de Castilla-La Mancha
Ayuntamiento de Villaescusa de Haro (Cuenca).

Colección Jornadas y Congresos n.º 15

El procedimiento de selección de originales se ajusta a los criterios específicos del campo 10 de la CNEAI para los sexenios de investigación, en el que se indica que la admisión de los trabajos publicados en las actas de congresos deben responder a criterios de calidad equiparables a los exigidos para las revistas científicas.



Diseño de la cubierta:

C.I.D.I. (Universidad de Castilla-La Mancha).



Esta editorial es miembro de la UNE, lo que garantiza la difusión y comercialización de sus publicaciones a nivel nacional e internacional.

I.S.B.N.: 978-84-9044-315-6 (Edición electrónica)

Composición: Compobell, S.L.

Hecho en España (U.E.) – *Made in Spain (U.E.)*

GENTRIFICACIÓN Y VULNERABILIDAD. EVALUACIÓN DE ASPECTOS SOCIALES Y URBANÍSTICOS EN SANTA CRUZ DE TENERIFE (ISLAS CANARIAS)	633
<i>Marcus Hübscher</i>	
POBLACIÓN SIN TECHO, UN FENÓMENO URBANO DE LA CIUDAD ESPAÑOLA DEL SIGLO XXI. UNA APROXIMACIÓN AL ESTUDIO EN LAS PALMAS DE GRAN CANARIA Y PALMA (MALLORCA).	653
<i>Jesús M. González, Juan M. Parreño y Santiago Hernández</i>	
LA VULNERABILIDAD SOCIO-AMBIENTAL INTRAURBANA EN BARCELONA: ESTUDIOS DE CASO. EL TRABAJO DE CAMPO COMO COMPLEMENTO A LA GEOINFORMACIÓN Y LOS SIG	673
<i>Antonio Palacios, Ana Mellado y Yazmín León</i>	
LA SEGREGACIÓN EN EL BARRIO Y EN LA ESCUELA. TRAYECTORIAS EDUCATIVAS Y REPRODUCCIÓN DE LA DESIGUALDAD.	697
<i>Aina Gomà y Joel Muñoz</i>	
DESCAPITALIZACIÓN INMOBILIARIA Y DESAHUCIO EN LAS PALMAS DE GRAN CANARIA: UNA APROXIMACIÓN DESDE FUENTES JUDICIALES	719
<i>Juan Manuel Parreño, Josefina Domínguez, Maite Armengol, Tanausú Pérez y Jordi Boldú</i>	
LA MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE COMO ESTRATEGIA DE INTEGRACIÓN URBANÍSTICA Y SOCIAL EN LAS NUEVAS AGENDAS URBANAS DE LAS CIUDADES MEDIAS DE CASTILLA-LA MANCHA	733
<i>Carmen Pilar Marchán, Julio José Plaza, Héctor Samuel Martínez</i>	
LA GOBERNANZA DE LOS GRANDES PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS EN EUROPA. COMPARACIÓN DE LA <i>CIDADE DA CULTURA</i> DE SANTIAGO Y LA ÓPERA DE OSLO	753
<i>José Ignacio Vila</i>	
EVALUACIÓN DE LA POLÍTICA TERRITORIAL EN CANARIAS: IMPLICACIONES DE LA NUEVA LEY DEL SUELO AUTONÓMICA DE 2017	769
<i>Sergio Segura</i>	
HERRAMIENTAS DE GESTIÓN TERRITORIAL EN LOCALIDADES VULNERABLES DEL ÁREA METROPOLITANA DEL GRAN RESISTENCIA. FONTANA, ARGENTINA	783
<i>Marina Scornik</i>	